おかげさまで〈静岡ろうきん〉は、創立70周年。感謝の気持ちを胸に次の時代へ。

# ろうきん住宅ローン 2022

「あなた」の未来も、ずっとサポート

返済期間が長期にわたる住宅ローン。環境の変化などにより返済計画や家計の見直しが必要となる場合も…。〈ろうきん〉なら、どんなことでもご相談を承り、お客さまの人生をサポートいたします。

これまでの感謝を、これからの未来へ。70th Anniversary

記念サイトはこちら

〈ろうきん〉なら 生涯アフターフォロー

〈ろうきん〉の住宅ローンはすべてのお客さまが 保証料0円

※保証料は〈ろうきん〉が負担します。

| ご融資金額 | ご返済期間 |
|---|---|
| 最高1億円 | 最長40年 |

2020年度 高金利なカードローンなどの借換えで家計の負担軽減！
家計見直し実施件数（他社無担保ローン借換え）
1,095件
※おまとめ4商品による借換え

2020年度 コロナ禍の影響等で収入減少などを余儀なくされた方への特別支援！
勤労者生活支援特別融資制度取扱い件数
524件
※新規融資および既存融資の条件変更

2020年度 お借入中の住宅ローンの借換えや条件変更でライフステージに合わせた返済プランに！
住宅ローン返済見直し件数
786件
※有担保住宅ローンによる借換え等

## 組合せ自由！あなたに合ったプランを〈ろうきん〉がご提案します。

**変動金利型**

**固定金利特約型**
- 3年固定型
- 5年固定型
- 10年固定型
- 15年固定型
- 20年固定型

**全期間固定金利型**

固定15（じゅうご） 固定20（にじゅう） 固定25（にじゅうご） 固定30（さんじゅう） 固定35（さんじゅうご）

返済年数に応じた固定金利が魅力！
返済期間中ずっと金利が変わらないから安心

## もしものときも手厚くサポート！安心の保障ラインアップ

ご夫婦どちらかに万一の事があった場合、ローン残高0円！
夫婦で安心の夫婦連生団信付住宅ローン
「ささえ愛」「ささえ愛プラス」

三大疾病に加え、あらゆるケガ・疾病による重度の障がい※に対応した
オールマイティ保障型住宅ローン
（※障がい年金の障がい等級1級相当）

「万が一への備え」に、「ケガや病気への備え」を加えて、さらなる安心をお届けします。
就業不能保障団信

## Dream70キャンペーン

キャンペーン期間 2022 4/1金▶9/30金

ろうきんポイントサービスRポをご登録済みで、〔定期預金〕〔給与振込〕〔ローン〕のご契約をいただいた方の中から
抽選で合計700名様にプレゼント！

| 1等 100本 | 2等 200本 | 3等 400本 |
|---|---|---|
| Rポ（アルポ） 5,000円分 | 三越伊勢丹カタログギフト（カードタイプ） 3,000円相当 | オリジナル図書カード 1,000円分 |

キャンペーン内容・条件等の詳細はこちら

いつもあなたの目線で。静岡ろうきん

審査結果をスピーディに回答！インターネット仮申込み

〈ろうきん〉は地域のために活動する団体へ皆様のご利用に応じた寄付を行っています。

2022年4月1日現在

# ろうきん住宅ローン 2022

## 〈ろうきん〉の金利割引制度が新しくなりました！

### 「ろうきん住宅ローン」金利割引制度の詳細

**基準金利より 最大 年－1.75%**

**Ⅰ 基本割引** 年－1.20%

**Ⅱ 共通割引** 下記の割引を組み合わせて 最大 年－0.55%

**【提携割引】** 年－0.15%
（下記いずれかに該当）
- ●ろうきん業者会会員の業者を利用
- ●静岡県宅建協会会員の業者を利用

**【環境割引】** 年－0.15%
- ●ZEH〈ゼッチ〉基準以上の物件（ZEHとは、ネット・ゼロ・エネルギーハウスの略称）

**【取引割引】** 年－0.20%
（下記の３項目以上に該当）
- ①ろうきんローン・カードローンの契約
- ②財形貯蓄・エース預金契約、または定期預金残高300万円以上
- ③公共料金、クレジットカード等の口座振替契約
- ④投資信託の定時定額買付契約

**【給振割引】** 年－0.20%
- ●ろうきん普通預金口座を給与振込口座に指定

**さらに**

**Ⅲ 積立割引** 年－0.05%
- ●財形貯蓄・エース預金の積立実績が１年以上あり、残高300万円以上の場合に適用

＋

**Ⅳ 固定併用割引** 年－0.05%
- ●固定金利併用割合30%以上、または自治体協調融資の利用が500万円以上の場合に適用

**基準金利より 最大 年－1.85%**

●基準金利は店頭またはホームページでご確認いただけます。

### 働く人に便利な２つの「相談会」

**つもる話はアフターファイブに。**

県内〈ろうきん〉の全営業店で開催中！
**水曜よりみち相談会**
予約優先※1

毎週水曜日 夕方17:00～19:00

TOPICS
各種ローンはもちろん、預金や個人向け国債、投資信託などの相談もOK。
※個人向け国債、投資信託などのご相談は予約制となります。

**はずむ話はデイタイムに。**

県内〈ろうきん〉のローンセンターで開催中！
**日曜のんびり相談会**
予約制

毎週日曜日 9:00～12:00 13:00～16:00

TOPICS
3ローンセンターでは土曜日も相談OK。
◎浜松中央ローンセンター ◎富士ローンセンター
◎静岡中央ローンセンター
予約制

※1 ご予約のない場合、混雑状況により当日のご相談をお受けできないこともありますので予めご了承ください。
※ いずれの相談会も、一部開催しない日がございます。
※ 佐鳴台相談センターでは、日曜のんびり相談会を開催していません。

●表示の内容は2022年4月1日現在の内容です。●資金使途／住宅取得（土地取得を含む）資金、住宅ローンの借換え資金および関連資金。●適用金利／お借入日の金利が適用されます。●「変動金利型」は、年2回金利を見直しますが、返済金額は5年間変更されません。金利が上昇した場合でも、返済金額の増加は1.25倍以内となります。●「固定金利特約型」の当初固定期間終了後は、各「固定金利特約型」または「変動金利型」へ切替いただけ、その時点の各基準金利より、年－1.0%の金利割引となります。以降の切替時も同様の扱いです。●保証／保証人は原則不要です。保証機関の保証をご利用いただきます。保証料は〈ろうきん〉が負担します。●担保／当金庫が、融資対象の土地建物に原則として第１順位の抵当権を設定させていただきます。●担保不動産取扱手数料／55,000円（消費税含む）●返済試算額は、店頭またはホームページでご確認いただけます。●融資期間中に繰上返済等をされる際には手数料が必要になる場合がございます。●「固定金利特約型」の期間終了時に他の固定期間へ変更される場合や、「変動金利型」から「固定金利特約型」へ変更される場合は、所定の手数料が必要になります。●火災共済・保険／お客さまのご負担で、ご融資対象物件に火災共済・保険を付保いただきます（土地購入の場合を除く）。●住宅ローンは、事業性資金・投機目的資金・負債整理資金・賃貸の用に供する不動産の取得およびリフォームに係る資金にはご利用いただけません。また、売買・請負金額に負債整理資金を上乗せしてお申込みいただくこともできません。●お使いみちに関して当金庫に虚偽の申告をされた場合、お借入金額を全額一括してご返済いただく場合がございます。●諸条件によりお客さまのご希望にそえない場合がございます。●詳しくは店頭に説明書をご用意しています。


いつもあなたの目線で。
静岡ろうきん

ピポパ de ろうきん 携帯電話からでもOK！
フリーダイヤル 平日 9:00～18:00
0120-609-123

〈静岡ろうきん〉ホームページ
静岡ろうきん 検索


〈ろうきん〉は地域のために活動する団体へ皆様のご利用に応じた寄付を行っています。