

2025年2月25日

お客さま 各位

静岡県労働金庫

## 「労金変動金利型住宅ローンプライムレート」引き上げのお知らせ

平素より〈静岡ろうきん〉をご利用いただき、誠にありがとうございます。

当金庫は、市場金利の動向を踏まえ、変動金利型住宅融資商品の基準金利である「労金変動型住宅ローンプライムレート」（略称「労プラ」）を、下記のとおり引き上げることとしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 改定内容

○ 基準金利「労プラ」の改定内容

| 改定前    | 改定後    | 改定幅     |
|--------|--------|---------|
| 2.650% | 2.900% | +0.250% |

※表示金利は年利となります。

#### 2. 改定日

2025年3月3日（月）

#### 3. ご注意

- (1) 改定後の基準金利は、2025年4月1日以降に新規でご融資させていただく変動金利型住宅ローン等に適用いたします。現在、変動金利型住宅ローンをお申込み済みのお客さまで、2025年3月31日までにご融資させていただく場合は、2024年9月1日現在の基準金利「年2.500%」を適用いたします。
- (2) 既に変動金利型住宅ローン等をご利用中の方（2025年3月31日までにご融資させていただく方を含む）については、2025年4月1日現在の基準金利を変更の適用開始日より適用いたします。2025年4月1日の基準金利は、別途ご案内させていただきます。
- (3) 適用開始日や返済額の変更については、お客さまのご契約時期や融資商品により異なりますので、郵送またはWebお知らせサービスでお送りする「証書貸付（変動金利）ご返済予定表」にて詳細をご確認ください。

以上